

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	28.8.2024
Spisová zn.:	MUCL/42141/2024/OŽP/IP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_744048
Č.j. dokumentu:	MUCL/124229/2024
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 162
Počet stran dokumentu:	3
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	24.9.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

(dále jen „ZJES“)

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen: „ZJES“), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 28.8.2024 podal stavebník / investor:

Pavel Jungman, nar. [REDAKCE], [REDAKCE], kterého zastupuje Ing. Michal Jeřábek, IČO 42474248, Kaštanová č.p. 558, Pokratice, 412 01 Litoměřice 1 (dále jen "žadatel")

ve věci:

"Domovní ČOV pro par. č. 142/41 Hlemýždí" (dále jen "záměr")

realizované na pozemku: parc. č. 142/41 v katastrálním území Hlemýždí, obec Brniště, a k ní připojené podklady pro vydání závazného stanoviska, předložená dokumentace záměru, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracovaná autorizovaným projektantem, kterým je: Ing. Michal Jeřábek, IČO 42474248, datované 06/2024, včetně situačního výkresu datovaného ke dni 06/2024,

vydává podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr "**Domovní ČOV pro par. č. 142/41 Hlemýždí**" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemku: parc. č. 142/41 v katastrálním území Hlemýždí, obec Brniště, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán obdržel dne 28.8.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Dne 09.09.2024 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o jednotné environmentální stanovisko, správním orgánem byla stanovena lhůta k doplnění žádosti do 10.10.2024, žádost byla dne 12.09.2024 řádně doplněna.

Záměr "**Domovní ČOV pro par. č. 142/41 Hlemýždí**" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemku: parc. č. 142/41 v katastrálním území Hlemýždí, obec Brniště.

Popis záměru:

Předmětem dokumentace je návrh domovní čistírny odpadních vod (DČOV) s přepadem předčištěných odpadních vod z DČOV do akumulární nádrže pro další využití a následným přečerpáváním do vsakovacího prostoru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu
- Zákon o vodách

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Ochrana vod

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k posouzení sdělujeme: Jedná se o záměr čištění splaškových odpadních vod v domovní ČOV s přepadem do akumulární nádrže a následně s přečerpáním do vsaku u novostavby rodinného domu. Odkanalizování bude realizováno pomocí certifikované čistírny odpadních vod ČOV EKO SBR BIO I s odváděním vyčištěných vod do vsakovacího prvku v souladu se závěry předloženého hydrogeologického posudku, zpracovaného RNDr. Tomášem Heřtem (červenec 2024). Z ČOV budou odpadní vody natékat do akumulární nádrže, ze které budou vody odtékat do navrženého zasakovacího objektu. Předložený záměr je vodním dílem dle ustanovení § 55 vodního zákona a podléhá povolení, včetně povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních. Předložený záměr je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu či potenciálu dotčených útvarů podzemních vod.

(Ing. Alexandra Pišková, vedoucí odboru životního prostředí, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Stanovisko k povolovanému záměru (§ 104 odst. 3)

Upozornění:

Z hlediska zákona o zemědělském půdním fondu

Záměr Domovní ČOV pro par. č. 142/41 Hlemýždí na zemědělské půdě (pozemek parc. č. 142/41 v k.ú. Hlemýždí), která bude využívána k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu, nevyžaduje souhlas k odnětí půdy ze ZPF, záměr je ale třeba do 15 dní před realizací písemně oznámit dle § 9 odst. 2 písm. d) uvedeného zákona.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů (Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů (Bc. Toránová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších právních předpisů (Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)
- Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších právních předpisů (Rývorová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 235, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Alexandra Pišková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Pavel Jungman, [REDACTED], kterého zastupuje Ing. Michal Jeřábek,
Kaštanová č.p. 558, Pokratice, 412 01 Litoměřice 1

Na vědomí:

Obec Brniště, č.p. 102, 471 29 Brniště

Zveřejnění:

Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01
Česká Lípa 1

Tento dokument je zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz po dobu nejméně 15 dnů.

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbc3p

Č.j. MUCL/124229/2024