

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	05.08.2024
Spisová zn.:	MUCL/38120/2024/OŽP/IP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_742604
Č.j. dokumentu:	MUCL/119349/2024
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 162
Počet stran dokumentu:	5
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	23.9.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen: „ZJES“), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 05.08.2024 podal stavebník / investor:

Jindřiška Záhorská, nar. [REDAKCE], [REDAKCE],
kterého zastupuje ADAPTO.space s.r.o., IČO 17685346, V lučinách č.p. 58/21, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47 (dále jen "žadatel")

ve věci:

"REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ - VLČÍ DŮL" (dále jen "záměr")

realizované na pozemcích: parc. č. 85, 88/1, 97/1, 97/6, 98/1, 99/1, 101 v katastrálním území Vlčí Důl, obec Česká Lípa, a k ní připojené podklady pro vydání závazného stanoviska, předložená dokumentace záměru, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracovaná autorizovaným projektantem, kterým je: ADAPTO.space s.r.o., IČO 17685346, datované 01/2024, včetně situačního výkresu datovaného ke dni 01/2024,

vydává podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr "REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ - VLČÍ DŮL" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 85, 88/1, 97/1, 97/6, 98/1, 99/1, 101 v katastrálním území Vlčí Důl, obec Česká Lípa, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbc3p
Č.j. MUCL/119349/2024

1. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- Odpady vzniklé v rámci záměru budou roztríděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů.
- Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění (§ 3 zákona o odpadech).
- Odpady v místě záměru budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech. Předání bude zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před vznikem těchto odpadů.
- Po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
- Při transportu vytěžené zeminy mimo místo stavby je nutné zajistit vzorkování pro účely zjištění vlastností a kvality odpadu. Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).
- Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o dokončení stavby a orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

2. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- Případné kácení dřevin bude projednáno a protokolárně odsouhlaseno Povodí Ohře, státní podnik, provozem Česká Lípa Ivana Kolínská, tel.: 724 614 026, kolinska@poh.cz.
- Při stavebních pracích bude minimalizován odnos zeminy.
- Mechanizací nebude pojížděno přes a podél koryta vodního toku Svitávka na p. p. č. 110 v k. ú. Vlčí Důl.
- Při provádění stavebních prací nedojde k dotčení koryt vodních toků Svitávka a Ploučnice.
- Začátek a konec stavebních prací budou min. 7 dní předem oznámeny Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa, Ivana Kolínská.
- Případné napadávký do koryt vodních toků budou odstraněny na náklad investora stavby.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván provozní pracovník (Ivana Kolínská) ke kontrole provedené stavby, konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

(Ing. Alexandra Pišková, vedoucí odboru životního prostředí, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán obdržel dne 05.08.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Dne 26.08.2024 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o jednotné environmentální stanovisko, správním orgánem byla stanovena lhůta k doplnění žádosti do 30.09.2024, žádost byla dne 03.09.2024 řádně doplněna.

Záměr "**REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ - VLČÍ DŮL**" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 85, 88/1, 97/1, 97/6, 98/1, 99/1, 101 v katastrálním území Vlčí Důl, obec Česká Lípa.

Popis záměru:

Jedná se o tvorbu tůní, revitalizaci vodního toku, prořezávky břehového porostu a odstranění zemního valu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o ochraně přírody a krajiny
- Zákon o odpadech
- Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu
- Zákon o vodách

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Odpadové hospodářství

Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 05.08.2024 doručena žádost stavebníka Jindřiška Záhorská, nar. [REDAKCE] [REDAKCE], kterou zastupuje na základě plné moci ADAPTO.space s.r.o., IČO 17685346, V lučinách č.p. 58/21, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47 o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k terénním úpravám v záměru: REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ VLČÍ DŮL na pozemcích p.p.č. 85, 88/1, 97/1, 97/6, 98/1, 99/1, 101 v katastrálním území Vlčí Důl, obec Česká Lípa.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dodané podklady (termín zpracování: 1/2024, hlavní projektant: Ing. Markéta Polášková, ČKAIT 0602951), z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. V předložené dokumentaci jsou definované odpady, jejichž vznik lze vzhledem k typu stavby předpokládat. Jedná se o: 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03 (241 m³), 15 01 01 Kovové obaly (0,05 t), 15 01 06 Směsné obaly (0,05 t), 17 01 01 Beton (0,05 t), 17 01 03 Tašky a keramické výrobky (0, 05 t), 17 04 05 Železo a ocel (0,05 t), 20 03 01 Směsný komunální odpad (0,05 t).

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 - 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 1. 2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP září 2018).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska včetně stanovených podmínek.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

2. Ochrana vod

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k posouzení sdělujeme: Záměrem jsou revitalizační opatření na p. p. č. 85, 101, 88/1 a 98/12 v k. ú. Vlčí Důl. Jedná se o severní oblast soutoku vodních toků Svitávky a Ploučnice a dalších bezejmenných vodních toků IDVT 10225757, 10228098, 10228101 a 10228094. Navrženy jsou stavební objekty: SO 01, Revitalizace vodního toku IDVT 10225757: je navrženo meandrující zemní koryto se šířkou 0,4 m a hloubkou 0,2 m. Trasa koryta vodního toku bude posunuta jižním směrem, aby docházelo k napájení tůní. Počítá se s využitím mrtvého dřeva a pomístního kamenného opevnění. SO 02, Tvorba tůní: je navrženo 10 tůní s nízkým nepravidelným ohrazováním. Výška hrázek do 0,5 m, sklony svahů cca 1:10. Hloubka tůní cca 1 m, objem vody 10 175 m³. Tůň 3 je navržena poblíž meandru Svitávky, kde je navržen i zemní val, mezi ř. km 0,100 0,200 dle TPE. SO 03, Prořezávky břehového porostu: jedná se o částečné prosvětlení území u koryta vodního toku IDVT 10228098 na ploše 1000 m². SO04, Odstranění zemního valu podél přepojovacího kanálu: jedná se o odstranění zemního valu na ploše 328 m² na p. p. č. 97/1. Cílem stavebních prací je obnova vodního režimu, podpora samočištění vody, podpora biodiverzity a mokřadů. Je navržena vyrovnaná bilance zemin, část zeminy bude deponována na p. p. č. 99/1, mimo záplavové území. Záměr je realizován a záplavovém území vodního toku Ploučnice. HGR: 4720, ČHP: 1-14-03-0490-0-00, 1-14-03-0500-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL_1000, Svitávka od toku Boberský potok po ústí do Ploučnice, OHL_1020, Ploučnice od toku Svitávka po Robečský potok. Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr naplňuje parametry vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a podléhá povolení záměru.

(Ing. Alexandra Pišková, vedoucí odboru životního prostředí, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Závazné stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a)

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Stanovisko k povolovanému záměru (§ 104 odst. 3)

Upozornění:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

Navrhovaná stavba Revitalizační opatření Vlčí Důl na pozemcích parc. č. 85, parc. č. 88/1, parc. č. 97/1, parc. č. 97/6, parc. č. 98/1, parc. č. 99/1, parc. č. 101 v k. ú. Vlčí Důl leží na území Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko-Máchův kraj.

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zde vykonává státní správu ochrany přírody a krajiny AOPK ČR RP SCHKO Kokořínsko-Máchův kraj.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Česká Lípa proto není kompetentní k posouzení výše uvedeného záměru.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)

Z hlediska zákona o odpadech:

Dle ustanovení § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby provedena,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Č.j. MUCL/119349/2024

doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

Z hlediska zákona o zemědělském půdním fondu:

Revitalizace mokřadu na zemědělské půdě nyní nepodléhá udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF podle § 1 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších právních předpisů
(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)
- Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších právních předpisů
(Rývorová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 235, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Alexandra Pišková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Jindřiška Záhorská, [REDACTED], kterou zastupuje
ADAPTO.space s.r.o., V lučinách č.p. 58/21, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47

Na vědomí:

Město Česká Lípa, OT - Úsek technické správy majetku, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Zveřejnění:

Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument je zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz po dobu nejméně 15 dnů.

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkf3e3p

Č.j. MUCL/119349/2024