

# MĚSTO ČESKÁ LÍPA

=====

odbor správy bytového fondu a nemovitostí  
dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

## OZNAMUJE ZÁMĚR PROPACHTOVAT

Celé pozemky p. č. 2790/3 o výměře 4 601 m<sup>2</sup>, p. č. 2790/14 o výměře 178 m<sup>2</sup> a p. č. 2790/15 o výměře 120 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Lípa stávajícímu nájemci společnosti Shell Czech Republic a.s. za těchto podmínek:

- doba pachtu – na dobu určitou 5 let s jednorázovou opcí na prodloužení o dalších 5 let

- účel pachtu – umístění a provozování čerpací stanice pohonných hmot a s tím souvisejících dalších činností (včetně prodejny, mycí linky atd.), vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily a zřízení výdejní místo s produktem Ad Blue

- cena pachtovného

– ve výši 850 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH za pozemky k podnikání;

– ve výši 420 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH za pozemky k údržbě a za příjezdové cesty;

- další podmínky

a) akceptování skutečnosti, že část z pozemku p. č. 2790/3 je zatížena věcným břemenem spočívajícím v právu uložení optického kabelu a vstupu za účelem provozu, oprav a údržby pro České Radiokomunikace. Pachtýř musí užívat pozemek tak, aby nevhodnou činností z jeho strany nedošlo k poškození optického kabelu.;

b) mimo dřeviny bude pachtýř na pozemku udržovat zeleň (sekat travní porost);

c) akceptování skutečnosti, že na pozemku p. č. 2790/3 se nachází zařízení VO. Pachtýř se zavazuje umožnit vstup na pozemek za účelem opravy zařízení VO.

Zájemci se mohou vyjádřit a předložit své nabídky na odbor správy bytového fondu a nemovitostí MěÚ Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka čp. 1, telefon 487 881 225.

Mgr. Bc. Martina Marečková, MBA  
vedoucí odboru správy bytového fondu a nemovitostí

Zapsala: Blanka Gürthová

Vyvěšeno dne: 5. 6. 2024

Sejmuto dne: 24. 6. 2024

