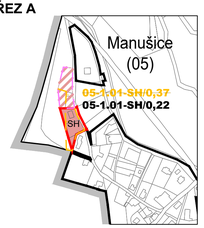
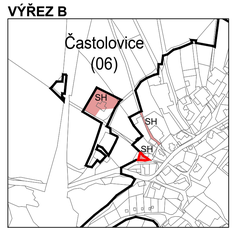
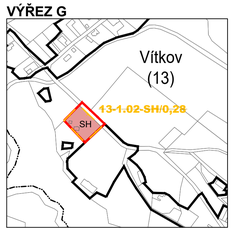
VÝŘEZ A



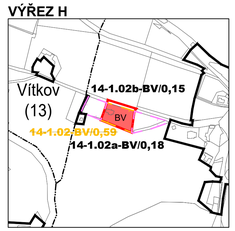
VÝŘEZ B



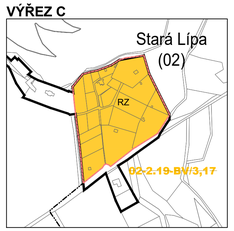
VÝŘEZ G



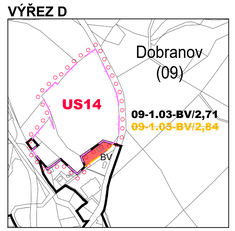
VÝŘEZ H



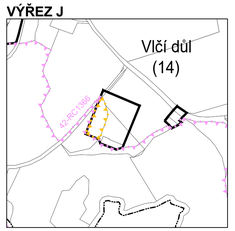
VÝŘEZ C



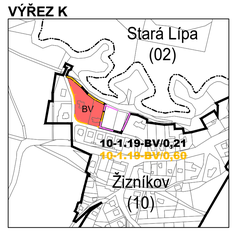
VÝŘEZ D



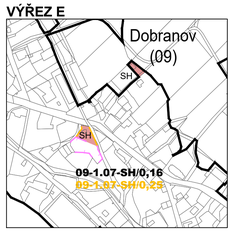
VÝŘEZ J



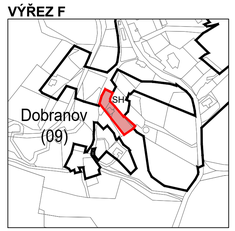
VÝŘEZ K



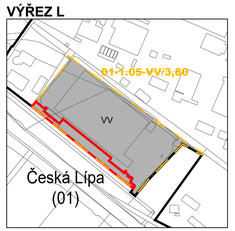
VÝŘEZ E



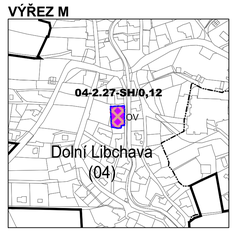
VÝŘEZ F



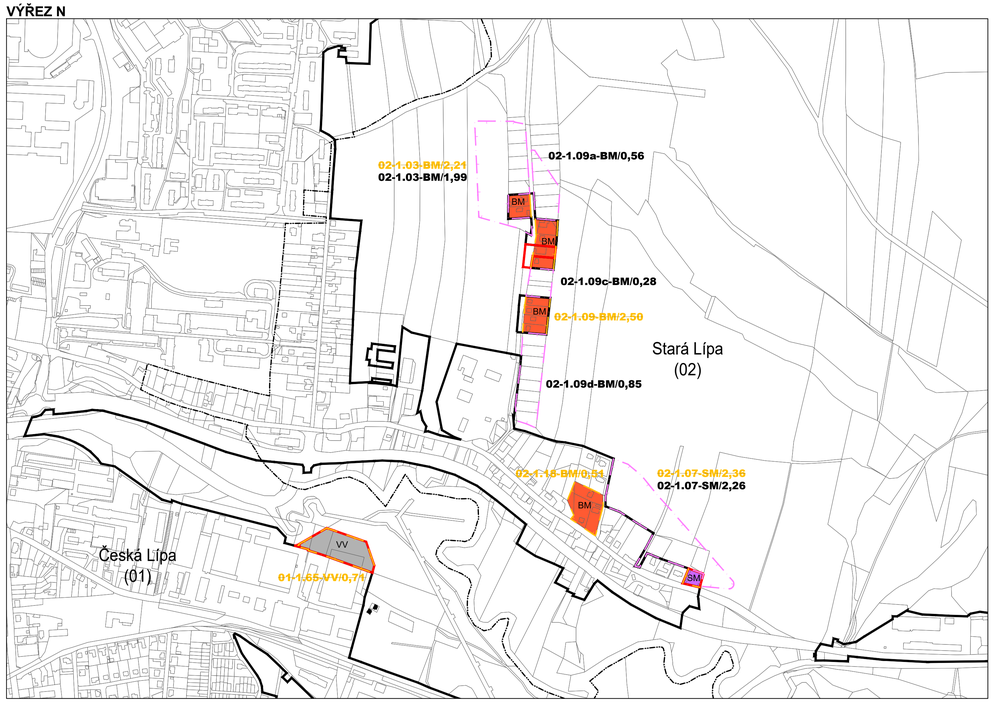
VÝŘEZ L



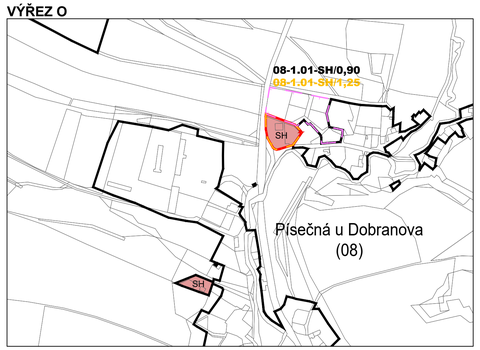
VÝŘEZ M



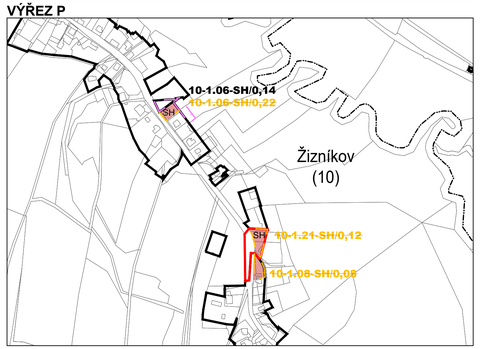
VÝŘEZ N



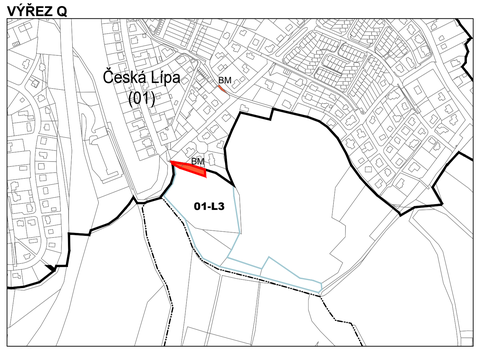
VÝŘEZ O



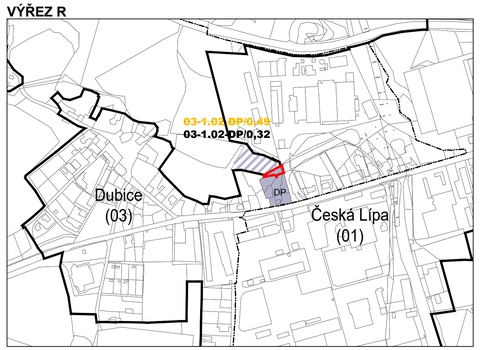
VÝŘEZ P



VÝŘEZ Q



VÝŘEZ R



LEGENDA:

ST. STAV NÁVRH

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ - HRANICE

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA - řešené území
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE PLATNÉHO ÚP
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K 31. 1. 2023
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY - změnou navržené
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY - změnou rušené
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - změnou dotčené
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - změnou rušené
- VYMEZENÍ ÚZEMÍ PRO OVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ - změnou dotčené

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ST. STAV (PL. STABILIZOVANÉ) NÁVRH (ZASTAVITELNÉ PLO.) NÁVRH (PL. PŘESTAVBY)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

B - PLOCHY BYDLENÍ

- BM - BYDLENÍ MĚSTSKÉ NÍZKOPODLAŽNÍ (RD, BD 1 - 4 NP)
- BV - BYDLENÍ VENKOVSKÉ (RD, BD 1 - 2 NP)

R - PLOCHY REKREACE

- RZ - PLOCHY REKREACE RODINNÉ, ZAHRÁDKY

O - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV - PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SM - PLOCHY SMÍŠENÉ MĚSTSKÉ (výrobně komerční)
- SH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (hospodářské)

V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VV - PLOCHY VÝROBY S MALOU ZÁTĚŽÍ

D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DP - PLOCHY PRO ODSTAVOVÁNÍ VOZIDEL

NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

L- PLOCHY LESNÍ

- L - PLOCHY LESNÍ - změnou dotčené

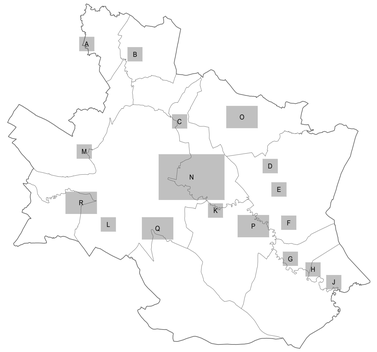
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - změnou rušené
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - změnou dotčené

IDENTIFIKACE KÓDU PLOCH

kú. funkční typ využití
04-2.26b-SH/0,79 ← výměra plochy v ha
pořadové č. plochy v kú.
stav plochy (1 - zastavitelná plocha, 2 - plocha přestavby, 3 - rezerva)
13-1.02-SH/0,28 ← změnou dotčená / rušená identifikace plochy

LOKALIZACE ZMĚNOVÝCH VÝŘEZŮ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ



ČESKÁ LÍPA
ZMĚNA Č. 8 ÚP

ZMĚNA Č. 8 ÚP ČESKÁ LÍPA

OBJEDNATEL: Město Česká Lípa, náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
POŘIZOVATEL: Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování, náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa

ZPRACOVATEL: JOSEF KNOTEK ARCHITEKTI s.r.o., Vičnov 1178, 687 61 Vičnov, IČO: 173 98 207
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Josef Knotek
KLÍČOVÝ ODBORNÝ A ARCHITEKT PROJEKTU: Ing. arch. Josef Knotek
TECHNICKÁ SPOLUPRÁCE: Ondřej Truxa
AUTORIZACE: ČKA 05 079 (A.1) urbanistické řešení

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE: ÚZEMNÍ PLÁN
TYP ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE: Změna č. 8 ÚP Česká Lípa
DATUM VYHOTOVENÍ: 06/2023
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
FORMÁT: 1050x594
ČÍSLO VÝKRESU: 2.
MAPOVÝ ČASOVÝ VÝŘEZ: GRAFICKÁ ČÁST
MAPOVÝ VÝŘEZ: HLAVNÍ VÝKRES - urbanistická koncepce

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI (DPS):
POŘADOVÉ ČÍSLO:
POČET LISTŮ:
ČÍSLA PŘÍLOH/POČ. LISTŮ:
POŘIZOVATEL: Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování, náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Adéla Srbecká, Dis., referent územního plánování
PODPIS A RAZÍTKO: