

## **VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE S ELEKTRONICKOU AUKCÍ**

**o nejvhodnější nabídce na prodej majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým má právo hospodařit Správa železnic, státní organizace**

dle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Aukčním řádem Správy železnic, státní organizace č. j. 49393/2022-SŽ-GR-031 (dále jen „**Aukční řád Správy železnic**“)

### **1) Předmět veřejné soutěže s elektronickou aukcí č. j. S020139/2019-031**

Předmětem veřejné soutěže s elektronickou aukcí je prodej pozemku parcelní číslo 266, jehož součástí je budova s č. p. 61 se způsobem využití stavby pro dopravu, pozemek parcelní číslo 247/1 vzniklý oddělením z původního pozemku parcelní číslo 247 na základě geometrického plánu č. 506-235/2014, pozemek parcelní číslo 275, vše v katastrálním území Stará Lípa, včetně jejich součástí a příslušenství. V rámci kupní smlouvy bude uzavřeno k tíži pozemku Správy železnic p. č. 247/2 ve prospěch prodávajícího pozemku p. č. 266, oba v k. ú. Stará Lípa úplatná služebnost - pozemková služebnost inženýrské sítě – vedení vodovodní přípojky v souladu s § 1267 a násl. OZ, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebném pozemku obslužné zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace.

Úplata za zřízení výše uvedené služebnosti je obsažena ve výsledné kupní ceně, přičemž v případě kupujícího – plátce DPH bude k výsledné kupní ceně připočteno DPH související s úplatou za zřízení služebnosti ve výši 75 Kč, slovy: sedmdesát pět korun českých.

K prodeji nemovitosti formou veřejné soutěže byl udělen souhlas vlády České republiky usnesením č. 331/2023.

Kontaktní osoba: Ing. Barbora Nowak tel.: 222 335 733 e-mail: [nowakb@spravazeleznic.cz](mailto:nowakb@spravazeleznic.cz)

JUDr. Karel Ort tel.: 972 235 571 e-mail: [ort@spravazeleznic.cz](mailto:ort@spravazeleznic.cz)

### **2) Způsob doložení kvalifikačních dokladů a finanční jistota**

**Doložení kvalifikačních dokladů musí být v souladu s Aukčním řádem Správy železnic.**

Doložení kvalifikačních dokladů v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT - Veřejná soutěž s EA Stará Lípa**“ doručí zájemce buď osobně do podatelny v sídle Správy železnic, státní organizace, v pracovních dnech 8.00-14.00 hodin, případně poštou doporučeným dopisem na adresu Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město.

Konečný termín pro doložení (doručení) kvalifikačních dokladů je **10. 10. 2023** (včetně), přičemž při **osobním podání** je třeba **respektovat úřední hodiny podatelny (vizte výše)**. Se zásilkami obsahující doložení kvalifikačních dokladů, které budou podány po lhůtě, bude naloženo v souladu s ustanovením čl. 6. odst. 2. Aukčního řádu Správy železnic.

**Minimální výše kvalifikačního návrhu kupní ceny bez DPH činí 1 776 000 Kč**, slovy: jeden milion sedm set sedmdesát šest tisíc korun českých.

Finanční jistota činí **88 800 Kč**, slovy: osmdesát osm tisíc osm set korun českých.

### **3) Nabídková cena a způsob podávání cenových nabídek**

**Podávání cenových nabídek je umožněno výhradně prostřednictvím elektronického nástroje za podmínek stanovených v Aukčním řádu Správy železnic, zejména pak zájemci, jehož kvalifikační návrh kupní ceny je nejvýše desátým nejvyšším obdržným.**

**Minimální nabídková cena bude určena ve výši nejvyššího obdržného kvalifikačního návrhu kupní ceny zájemce, jehož splnění kvalifikačních kritérií bude Správou železnic, státní organizací uznáno za doložené.**

Jediným kritériem výběru je výše nabídnuté kupní ceny.

**Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí této veřejné soutěže s elektronickou aukcí:**

č. 1 – Souhrnný list

č. 2 – Návrh kupní smlouvy

č. 3 – Schematické znázornění a popis předmětu veřejné soutěže s elektronickou aukcí

č. 4 – Aukční řád Správy železnic, státní organizace 49393/2022-SŽ-GŘ-O31

V Praze dne

.....  
Bc. Jiří Svoboda, MBA  
generální ředitel